


Domicilio:

Av Vallarta Eje Poniente 2701 Casa 58 Coto 4

San Juan de Ocotán

Zapopan, Jalisco.

<https://maps.app.goo.gl/NvGvaFA7nhQVicY3A>
Generales:
Terreno: 500 m²
Construcción: 610.00 m²
Jardín: 160.00 m²
Edad: A Estrenar

Plantas: 3

Estacionamiento: 6 Cajones

Precio:

\$32.500.000,00

Mantenimiento mensuales:

\$4,500 amenidades del Fraccionamiento + \$1,500 casa club (opcional)

Método de Pago: De contado o crédito hipotecario sujeto autorización por parte de la institución de su elección.

Características:

Sotano:	P.B:	P.A:
- Estacionamiento amplio para 4 vehículos, - Portón eléctrico, - Gimnasio privado Con Baño completo y Coffee Station. - Cuarto de servicio y cuarto de máquinas. - Bodega. Almacenamiento adicional.	- 2 Cajones para Vehículos. - Estancia, - Comedor, - Cocina Moderna con Alacena (Diseñada en Nogal con Cubierta de Granito) - ½ Baño de Visitas, - Family Room, - Amplio Jardín, - Terraza con ½ Baño, - Oasis al Aire Libre,	- Recamara Principal con Baño Completo con WC Inteligente y Vestidor, - 2 Recamaras secundarias con Vestidor, Baño Completo c/u, - Área de Coffee Station, - Lavandería Equipada con Piso de Mármol,

Amenidades:

Seguridad 24 horas, Áreas verdes y juegos infantiles, Cancha de básquetbol, fútbol y pádel, Área para práctica de golf y bateo, Pista de bicicleta de montaña, Casa Club con alberca, gimnasio y salón de eventos.

Servicios:

Sistema de Agua Potable, Desalojo de Aguas Residuales, Energía Eléctrica, Transporte Público, Servicios Municipales, etc.

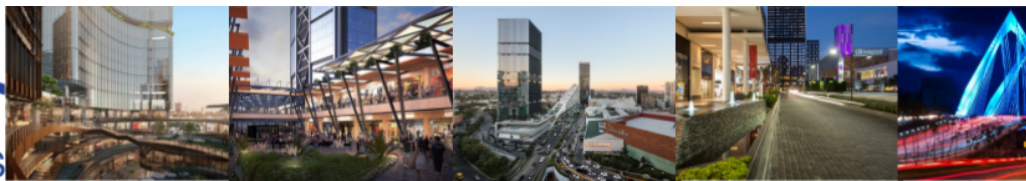
Instalaciones:

Aire acondicionado en toda la casa, Cámaras de vigilancia en el exterior de la propiedad, Preparación para paneles y calentador solares, Sistema de iluminación ambiental inteligente,

Como llegar:

Desde la Terminal de Autobuses Nueva dirígete al Noroeste por Carr. Guadalajara - Tepic en Av Vallarta. Mantente a la izquierda para continuar por Carr. Guadalajara - Tepic. Gira levemente a la derecha y continua derecho y el condominio se encuentra del lado derecho.

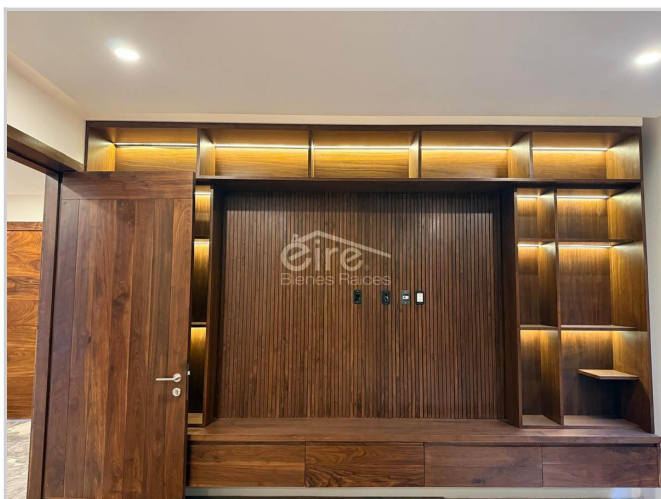
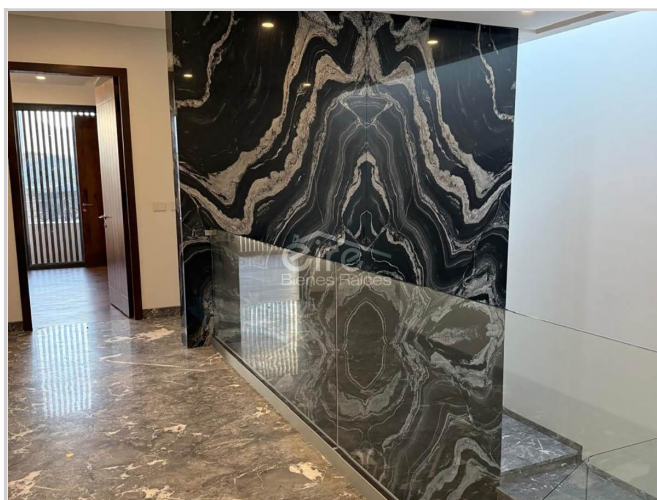
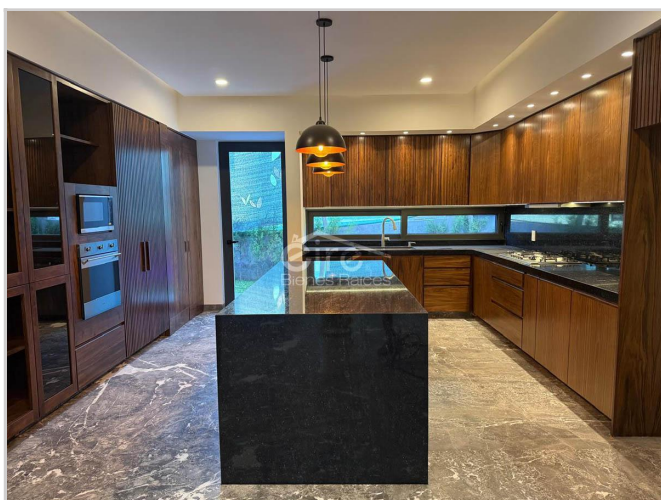
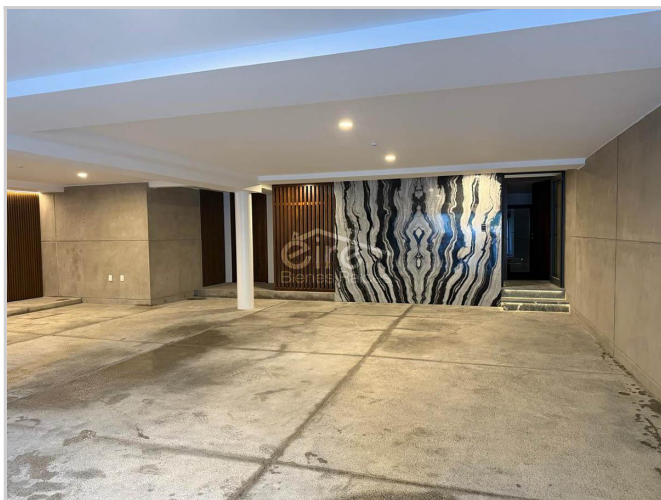
** La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de ningún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que ÉIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues ÉIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. **



Av. Vallarta Poniente - Los Sueños

Casa en Venta

EB-TL1898



**** La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de algún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que EIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues EIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. ****

Teléfonos: 33 1368 0198 y 33 1368 0199 - Celular: 33 1602 1062
Av. Patria #600, Local A-1, Plaza Amistad.
Colonia Jardines Universidad, Zapopan, Jalisco, C.P. 45110.