



**\$42,000**



## Providencia - Buenos Aires

DOMICILIO:



Buenos Aires 2927,  
Providencia 4a. Secc, 44647  
Guadalajara, Jal.

<https://maps.app.goo.gl/n2DxyhHnweoPRZEDA>

MANTENIMIENTO MENSUAL:

N/A

VISITA:

CITA

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Terreno         | 287.90 m2 aprox |
| Construcción    | 272 m2 aprox    |
| Antigüedad      | 40 años aprox   |
| Pisos           | 2               |
| Habitaciones    | 4               |
| Baños           | 3               |
| Medio baño      | 1               |
| Estacionamiento | 2               |

### Distribución:

#### PB:

- distribuidor al ingreso
- sala
- comedor
- cocina integral con 2 alacenas
- ½ baño
- patio con terraza

#### Área de servicio:

- puerta de servicio con acceso de cochera a cocina
- cuarto de servicio
- baño completo

#### PA:

- distribuidor con área de TV
- 2 recamaras con closet, balcón y baño a compartir
- 2 recamaras con closet y con baño a compartir
- closet de blancos
- closet con boiler y vertedero

### Condiciones de Renta:

- 1 mes de depósito • 1 mes de renta adelantada • Fidor con propiedad libre de gravamen en Jalisco
- Investigación (P. Física y P. Moral \$1,400) • Contrato de Transacción o de Justicia Alternativa (\$3,600). 1/2

☎ 33-1602-1062

Av. Patria 600 int 1-A, Plaza Amistad 45110 Zapopan, Jalisco, Mexico

[www.eirebr.com](http://www.eirebr.com)



info@eirebr.com



En dirección al norte por Av. Patria girar a la izquierda en Av. Pablo Neruda y seguir derecho hasta cruzar con Av. Terranova y girar a la derecha, en el cruce con Calle Buenos Aires girar a la izquierda hasta encontrar el #2927 sobre la cuadra del lado derecho.

