



Domicilio:

C. Tamaulipas 1440

San Miguel de Mezquitan

Guadalajara, Jalisco

<https://maps.app.goo.gl/zsuqxBK7gvFSyiDo6>

Generales:

Construcción: De 53.38 m² a 133.25 m².

Torre de 4 Niveles con Departamentos de 1 y 2 Recámaras.

Edad: Nuevo

Proyecto Arquitectónico: Moderno

Petfriendly: Si



Precio: De \$2,650,277.69 a \$5,917,475.43

Visita: Con previa cita

Método de Pago: De contado o crédito hipotecario sujeto autorización por parte de la institución de su elección.

Características:

Área	Estacionamiento	Sala	Comedor	Cocina	Área de lavado	Baños	Recámara
Departamento	1 y 2	Si	Si	Integral	Si	1 y 2	1 y 2

Amenidades

- Rooftop,
- Gimnasio,
- Área de Asador,
- Pet Friendly,

Servicios:

Cuenta con todos los Servicios Municipales. (Agua, luz, etc.).
A su vez los otorgados por el Condominio (Recolección de basura)

Entorno:

- Muy cerca de Línea 3 y Plaza Patria, Escuelas, Colegios, Plazas Comerciales, Restaurantes, etc.
- Entorno: Habitacional y Comercial.

Cómo Llegar:

Desde la Glorieta de la normal, toma la salida hacia Av. Manuel Ávila Camacho, gira a la derecha con a Calz del Federalismo. Toma la calle Chihuahua, gira a la izquierda con dirección a Chiapas. Pasas dos calles y giras en calle Tamaulipas.

Usted puede acceder al Aviso de Privacidad completo accediendo a nuestra página web: www.eirebr.com/aviso-de-privacidad/
A su vez ponemos a su disposición nuestro buzón de sugerencias:
www.eirebr.com/buzon/

** La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de algún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que ÉIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues ÉIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. **

Av. Patria #600, Local A-1, Plaza Amistad.
Colonia Jardines Universidad, Zapopan, Jalisco, C.P. 45110.
Teléfonos: 33 1368 0198 y 33 1368 0199 - Celular: 33 1602 1062



Mezquitán - Lofts San Miguel

Departamento en Venta



AMENIDADES

- ROOFTOP
- CIMNASIO
- ÁREA DE ASADOR
- DET FRIENDLY



NIVEL PB

TIPO GH106
Características:

- Estancia.
- Comedor.
- Cocina.
- 2 Baños.
- Área de lavado.
- Jardín.

- Recámara principal con baño y closet vestidor.
- Recámara 2 con closet.

- 2 cajones de estacionamiento.
- 1 Bodega.

Superficie total: 109.74 m².



NIVEL PB

TIPO GH107
Características:

- Estancia.
- Comedor.
- Cocina.
- 1 Baño.
- Área de lavado.
- Terraza.

- Recámara con baño y closet.

- 1 Bodega.

Superficie total: 67.22 m².



** La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de algún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que ÉIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues ÉIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. **

Av. Patria #600, Local A-1, Plaza Amistad.
Colonia Jardines Universidad, Zapopan, Jalisco, C.P. 45110.
Teléfonos: 33 1368 0198 y 33 1368 0199 - Celular: 33 1602 1062



Mezquita - Lofts San Miguel

Departamento en Venta



NIVEL PB

TIPO GH109
Características:

- Estancia.
 - Comedor.
 - Cocina.
 - 1 Baño.
 - Área de lavado.
 - Jardín.
-
- Recámara con closet.
-
- 1 cajón de estacionamiento.
 - 1 Bodega.

Superficie total: 80.13 m2.



NIVEL PB

TIPO GH110
Características:

- Estancia.
 - Comedor.
 - Cocina.
 - 2 Baños.
 - Área de lavado.
 - Jardín.
-
- Recámara principal con baño y closet vestidor.
 - Recámara 2 con closet.
-
- 2 cajones de estacionamiento.
 - 1 Bodega.

Superficie total: 117.08 m2.



DISTRIBUCIÓN DE DEPARTAMENTOS NIVEL 2-4



NIVEL 2-4

TIPO 06
Características:

- Estancia.
 - Comedor.
 - Cocina.
 - 2 Baños.
 - Área de lavado.
 - Balcón.
-
- Recámara principal con baño y closet vestidor.
 - Recámara 2 con closet.
-
- 1 Cajón de estacionamiento.
 - 1 Bodega.

Superficie total: 98.55 m2.

NIVEL 2-4

TIPO 07
Características:

- Estancia.
 - Comedor.
 - Cocina.
 - 1 Baño.
 - Área de lavado.
 - Balcón.
-
- Recámara con closet.
-
- 1 Bodega.

Superficie total: 78.18 m2.



NIVEL 2

TIPO 08
Características:

- Estancia.
 - Comedor.
 - Cocina.
 - 2 Baños.
 - Área de lavado.
 - Jardín.
-
- Recámara principal con closet de pared a pared.
 - Recámara 2 con closet.
-
- 2 Cajones de estacionamiento.
 - 1 Bodega.

Superficie total: 133.25 m2.



LOFTS

** La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de algún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que ÉIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues ÉIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. **



Mezquita - Lofts San Miguel

Departamento en Venta



NIVEL 2-4

TIPO 09 Características:

- Estancia.
- Comedor.
- Cocina.
- 1 Baño.
- Área de lavado.
- Balcón.

- Recámara con closet.

- 1 Cajón de estacionamiento.
- 1 Bodega.

Superficie total: 73.41 m2.

Nivel 2-4

TIPO 10 Características:

- Estancia.
- Comedor.
- Cocina.
- 2 Baños.
- Área de lavado.
- Balcón.

- Recámara principal con baño y closet vestidor.

- Recámara 2 con closet.

- 1 Cajón de estacionamiento.
- 1 Bodega.

Superficie total: 100.97 m2.



	2 Recámaras 2 Baños	1 Recámara 1 Baño	2 Recámaras 2 Baños	1 Recámara 1 Baño	2 Recámaras 2 Baños
N4	406 98.55 m2 \$ 4,546,179.26	407 62.75 m2 \$ 3,264,441.94	408 120.48 m2 \$ 5,408,767.72	409 73.41 m2 VENDIDO	410 101.77 m2 \$ 4,654,530.76
N3	306 100.31 m2 \$ 4,511,483.92	307 61.94 m2 \$ 3,189,166.38	308 112.41 m2 \$ 5,076,759.79	309 75.15 m2 \$ 3,275,052.88	310 101.73 m2 \$ 4,565,531.07
N2	206 103.33 m2 VENDIDO	207 63.87 m2 \$ 2,896,955.92	208 133.25 m2 \$ 5,917,475.43	209 76.53 m2 \$ 3,245,042.33	210 100.97 m2 \$ 4,462,535.04
GH	106 109.74 m2 \$ 4,994,972.98 19.52 m2 Jardín	107 53.38 m2 \$ 2,650,277.69	108 136.63 m2 VENDIDO 20.07 m2 Jardín	109 80.19 m2 \$ 3,671,987.42 21.50 m2 Jardín	110 117.08 m2 \$ 5,234,382.71 20.79 m2 Jardín

** La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de algún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que ÉIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues ÉIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. **