


Domicilio:

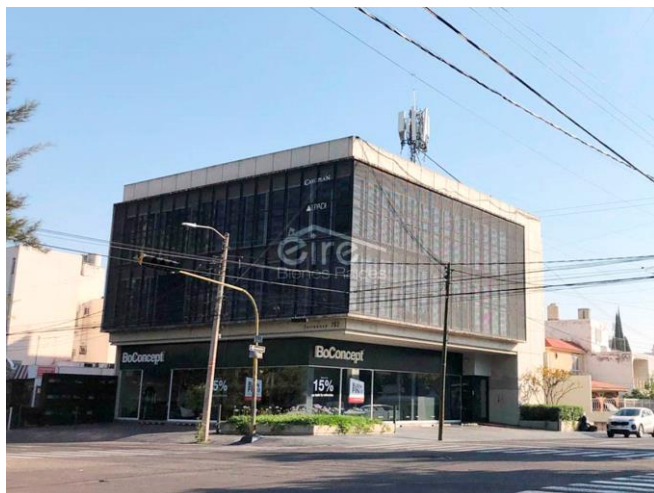
Av. Terranova #702 - 101

Prados Providencia,

Guadalajara, Jalisco.

<https://goo.gl/maps/1aQkE1PY6e88MF16A>
Generales:

Construcción:	130.00 m ²
Nivel:	Piso 1
Estilo Arq.:	Moderno - Industrial
Proyecto Arq.:	Bueno
Espacios:	Área abierta a Modular
Edad:	5 años de construcción
Renta + Mantenimiento:	\$5,500 + IVA


Precio:

\$52,000 + IVA

Visita:

Cita

Especificaciones:

1° Piso:	Estacionamiento	4 espacios	Baños H y M	Si	Elevador	1
Características de la oficina	- Recepción, - Sala de Espera, - Cocineta, - Área de Coworking, - Sala de Juntas, - 2 Áreas de Oficina Privadas,		- 2 Salas de Reuniones, - Áreas abierta a Modular, - Baños H y M: Si - Estacionamiento: 4 cajones. - Piso Cerámico,			

Condiciones de Renta:

- 2 meses de depósito
- 1 mes de Renta Adelantada
- Elador con propiedad libre de gravamen en Jalisco
- Seguro Contra Incendios y Responsabilidad Civil
- Investigación (P. Física \$899, P. Moral \$1,099)
- Contrato de Transacción o de Justicia Alternativa. 1/2

Servicios:

En la zona cuenta con todos los servicios municipales (agua, luz, etc.), a su vez, los otorgados por el Edificio Corporativo.

Áreas Comunes:

Roof Garden, Área de Comedor, de fumar, Cocina Integral con barra de Granito Microondas, Mesas, Sillas. Seguridad 24 hrs. y Acceso Controlado.

Como Llegar:

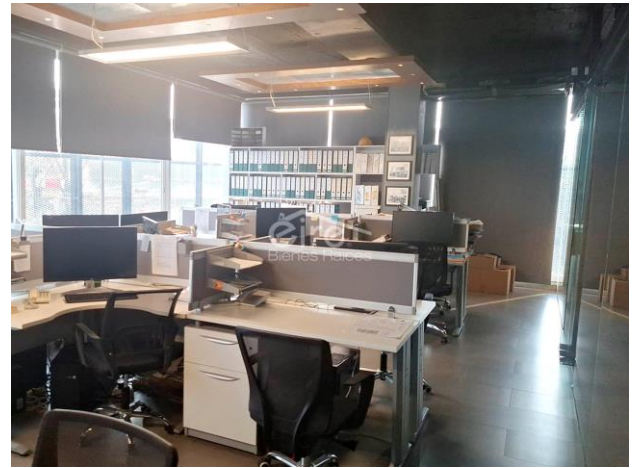
Por Av. Terranova, de Manuel Acuña hacia Av. Pablo Neruda, el Inmueble se encuentra en esquina con Jesús García, de lado derecho.

** La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de ningún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que ÉIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues ÉIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. **



Prados Providencia - Terranova

Oficina en Renta



**** La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de algún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que ÉIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues ÉIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. ****

Av. Patria #600, Local A-1, Plaza Amistad.
 Colonia Jardines Universidad, Zapopan, Jalisco, C.P. 45110.
 Teléfonos: 33 1368 0198 y 33 1368 0199 - Celular: 33 1602 1062