


Domicilio:

Av. Terranova #702 - 101
Prados Providencia,
Guadalajara, Jalisco.

<https://goo.gl/maps/1aQkE1PY6e88MF16A>

Generales:

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| Construcción: | 130.00 m ² |
| Nivel: | Piso 1 |
| Estilo Arq.: | Moderno - Industrial |
| Proyecto Arq.: | Bueno |
| Espacios: | Área abierta a Modular |
| Edad: | 5 años de construcción |
| Renta + Mantenimiento: | \$5,500 + IVA |


Precio:

\$52,000 + IVA

Visita:

Cita

Especificaciones:

| | | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------|---|----|-----------------|---|
| 1° Piso: | Estacionamiento | 4 espacios | Baños H y M | Si | Elevador | 1 |
| Características de la oficina | <ul style="list-style-type: none"> - Recepción, - Sala de Espera, - Cocineta, - Área de Coworking, - Sala de Juntas, - 2 Áreas de Oficina Privadas, | | <ul style="list-style-type: none"> - 2 Salas de Reuniones, - Áreas abierta a Modular, - Baños H y M: Si - Estacionamiento: 4 cajones. - Piso Cerámico, | | | |

Condiciones de Renta:

- 2 meses de depósito
- 1 mes de Renta Adelantada
- Elador con propiedad libre de gravamen en Jalisco
- Seguro Contra Incendios y Responsabilidad Civil
- Investigación (P. Física \$899, P. Moral \$1,099)
- Contrato de Transacción o de Justicia Alternativa. 1/2

Servicios:

En la zona cuenta con todos los servicios municipales (agua, luz, etc.), a su vez, los otorgados por el Edificio Corporativo.

Áreas Comunes:

Roof Garden, Área de Comedor, de fumar, Cocina Integral con barra de Granito Microondas, Mesas, Sillas. Seguridad 24 hrs. y Acceso Controlado.

Como Llegar:

Por Av. Terranova, de Manuel Acuña hacia Av. Pablo Neruda, el Inmueble se encuentra en esquina con Jesús García, de lado derecho.

** La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de ningún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que ÉIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues ÉIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. **



Prados Providencia - Terranova

Oficina en Renta



** La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de algún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que ÉIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues ÉIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. **

Av. Patria #600, Local A-1, Plaza Amistad.
 Colonia Jardines Universidad, Zapopan, Jalisco, C.P. 45110.
 Teléfonos: 33 1368 0198 y 33 1368 0199 - Celular: 33 1602 1062