



**Domicilio:**

Paseo del Norte 3322, Coto Abeto

**Prep para Roof:** 103, 104 y 111      **Con Roof:** 105 y 106

Parques Vallarta  
Zapopan, Jalisco

<https://maps.app.goo.gl/sJfqgT45xDtt5MiG8>

**Generales:**

<b>Terreno:</b>	165.00 m <sup>2</sup>
<b>Construcción sin Roof:</b>	207.00 m <sup>2</sup>
<b>Construcción con Roof:</b>	235.00 m <sup>2</sup>
<b>Frente:</b>	8.25 m
<b>Fondo:</b>	20.00 m
<b>Plantas:</b>	Sin Roof 2 Plantas      Con Roof 3 Plantas
<b>Estacionamiento:</b>	3 Cajones



<b>Precio con preparación Roof top:</b>	<b>Precio con Roof:</b>
\$8,100,000.00	\$8,650,000.00

Método de Pago: De contado o crédito hipotecario sujeto autorización por parte de la institución de su elección.

**Características:**

PB:	PA:
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cochera para 3 Autos,</li> <li>- Sala,</li> <li>- Comedor,</li> <li>- Cocina Integral Totalmente Equipada,</li> <li>- Estudio de T.V con Baño Completo,</li> <li>- Terraza y Jardín Interior,</li> <li>- Área de Lavado Techada,</li> <li>- Servidumbre Lateral Jardinada,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Recamara Principal con Closet Vestidor, Armario para Artículos y Baño Completo,</li> <li>- Recamaras 2 y 3 con closet, baños completos y área de escritorio,</li> <li>- Distribuidor con closet de blancos y vertedero,</li> </ul>
	<p><b>Roof Garden:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Escalera hacia Roof Garden,</li> <li>- Habitación Multiusos con Baño Completo,</li> <li>- Terraza,</li> <li>- Barra con Tarja,</li> </ul>

**Instalaciones:**

Aire Acondicionado/Riego por Aspersión.

**Servicios:**

Sistema de Agua Potable, Desalojo de Aguas Residuales, Energía Eléctrica, Transporte Público, Servicios Municipales, etc.

**Como llegar:**

Por Carr. Guadalajara - Tepic hacia Av. Inglaterra. Toma la salida en dirección a Bosques Vallarta/Parques Vallarta, Continúa por Av. Inglaterra. Toma Cto. del Bosque y Concretera hacia C. Paseo del Nte. El coto se encuentra del lado Derecho.

**Entorno:**

Habitacional 100%

\*\* La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de algún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que ÉIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues ÉIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. \*\*





**Parques Vallarta - Coto Abeto**

**Casa En Venta**



\*\* La presente ficha técnica es meramente informativa, y no constituye publicidad de algún tipo, ha sido elaborada en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble que obra en su contenido, por lo que ÉIRE Bienes Raíces, cualquiera de sus agentes, asociados, empleados y/o representantes no se hacen responsables por cualquier inexactitud que llegare a existir (si la hubiere) entre esta ficha técnica y el estado que actualmente guarda el inmueble, pues ÉIRE Bienes Raíces, sus agentes, asociados, empleados y representantes únicamente son intermediarios que obran de buena fe, en base a la información proporcionada por el(los) propietario(s) del inmueble objeto de esta ficha técnica. \*\*

Teléfonos: 33 1368 0198 y 33 1368 0199 - Celular: 33 1602 1062  
Av. Patria #600, Local A-1, Plaza Amistad.  
Colonia Jardines Universidad, Zapopan, Jalisco, C.P. 45110.